

## Concession d'aménagement – Site de la Batellerie à Merville

### PROGRAMME



Périmètre : **2.2 ha** (reconversion friche EPF)  
 Concédant : **Commune de MERVILLE (9.967 hab)**  
 Missions : **acquisitions, études, travaux, commercialisation, cessions, remise des ouvrages**

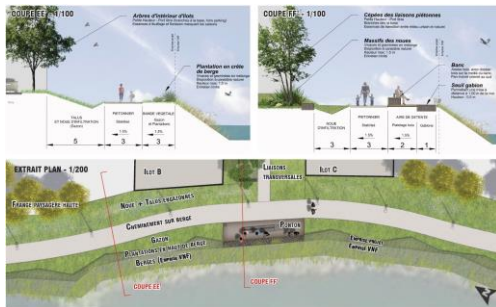
Programme :

- 132 logements dont 40 logements locatifs sociaux, 28 logements accessions sociales, 64 logements libres
- 853 m<sup>2</sup> d'équipements publics et/ou commerces
- Création de liaisons piétonnes, cyclables et paysagères, square public, parvis et passerelle
- Acquisition des terrains auprès de la ville

Montant global d'opération : **2 M € HT**

Délais : **8 ans**

### ETUDES ET TRAVAUX



Maitre d'œuvre : KVDS /PROJEX/ DIAGOBAT

### COMMERCIALISATION



Opérateur logement:

FLANDRE OPALE HABITAT pour la première tranche :  
 - 68 logements locatifs sociaux ;